РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на здравеопазването

Регионална здравна инспекция – Стара Загора

ПОКАНА ДО ВСИЧКИ ЗАИНТЕРЕСОВАНИ ЛИЦА

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка с необходимост от изготвяне на технически инвестиционен проект за обект административна сграда на РЗИ – Стара Загора, относно внедряване на мерки за енергийна ефективност, Ви каним да представите оферта:

1. **Предмет на поръчката**

Изготвяне на технически инвестиционен проект, съгласно ЗУТ и авторски надзор при ремонтно, строително – монтажните работи на извършеното инвестиционно проектиране на обект: „Внедряване на мерки за енергийна ефективност на сградата на Регионална здравна инспекция - Стара Загора“ за целите на подаване на предложение по процедура чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиции от крайни получатели от Механизма за възстановяване и устойчивост BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“.

2. **Описание на предмета на възлагане**:

Предметът на възлагане обхваща изготвяне на технически проект за извършване на строително-монтажни работи, свързани с мерки за подобряване на енергийната ефективност на сграда на РЗИ - Стара Загора, имот с идентификатор 68850.518.540 по кадастралната карта на град Стара Загора/ УПИ II, кв.93, Община Стара Загора, Област Стара Загора, включени в доклад за енергийно обследване, доклад от техническо обследване и технически паспорт на сградата.

Сградата е с общо РЗП 4561 $м^2$ и се състои от 5 етажа (сутерен и 4 наземни етажа).

Конкретните изисквания към частите на проекта да се формират от извършено енергийно обследване, изготвен доклад с включени енергоспестяващи мерки, извършено обследване на сграда за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл.169, ал.1, ал.2 и ал.3 от ЗУТ и изготвяне на технически паспорти съгласно чл.176а от ЗУТ, и съгласно Насоки за кандидатстване по процедура чрез подбор № BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ в рамките на инвестиция С4.I1 „Подкрепа за обновяване на сградния фонд“ от Плана за възстановяване и устойчивост.

Изготвеният технически проект, задължително да включва част „Достъпна архитектурна среда“, съгласно изискванията на Наредба № РД-02-20-2 от 9.11.2022 г. на Министерството на регионалното развитие и благоустройството, за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и на съоръженията.

Изготвеният технически проект, задължително да включва инсталация на система за отопление и охлаждане и/или производство на електрическа енергия от възобновяеми източници за собствено потребление, при вписване на такава мярка в изготвен доклад от енергийно обследване.

Проектът следва да съдържа подробни количествени и количествено – стойностни сметки по всички части. Строително – монтажните работи, които са предписани за изпълнение на неотложните мерки в техническия паспорт на сградата както и СМР за всички необходими и технически възможни мерки за осигуряване на достъпна архитектурна среда в съответствие с изискванията на Наредба № РД-02-20-2 от 26.01.2021 г., да се обособят в отделна количествена и количествено – стойностна сметка.

Изготвеният технически проект трябва да е в съответствие с изискванията на Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, както и с всички съотносими и действащи към момента нормативни и поднормативни актове и следва да е в обхват и съдържание позволяващ одобряването му и издаване разрешение за строеж.

Изготвеният технически проект трябва да е в 4 /четири/ екземпляра на хартиен носител и 1 /един/ на електронен носител.

Предметът на възлагане включва авторски надзор при ремонтно, строително – монтажните работи на извършеното от него инвестиционно проектиране на обект: „Внедряване на мерки за енергийна ефективност на сградата на Регионална здравна инспекция - Стара Загора“ за целите на подаване на предложение по процедура чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиции от крайни получатели от Механизма за възстановяване и устойчивост BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“. Авторският надзор включва надзор за точното изпълнение и спазване на проектната документация и по – специално:

- Контрол на строителната площадка във връзка с качеството на ремонтно, строително – монтажните работи и стриктно спазване на проекта;
- Консултации на строителната площадка при изпълнението на проекта;
- Участия в срещи и заседания, свързани с реализацията на обекта;
- Съдействие при избор на материали и изпълнители на ремонтно, строително – монтажните работи;
- Консултации, извършвани на работното място на проектанта или чрез електронните средства за комуникация;
- Изработване на допълнителни чертежи на детайли при необходимост;
- Извършване на допустими от закона промени в проекта чрез отразяване в екзекутивните чертежи, когато необходимостта от тях е възникнала по време на строителството;
- Участия в комисии и съставяне на протоколи за етапното приемане на строителните работи;

3. Основание за откриване на процедурата:

Поръчката се обявява на основание чл. 20, ал. 4, т. 3 от Закона за обществените поръчки.

4. Срок за изпълнение на услугата:

За изготвяне на изготвяне на технически проект за извършване на строително-монтажни работи, свързани с мерки за подобряване на енергийната ефективност на сграда на РЗИ - Стара Загора, имот с идентификатор 68850.518.540 по кадастралната карта на град Стара Загора/ УПИ II, кв.93, Община Стара Загора, Област Стара Загора, включени в доклад за енергийно обследване и техническо обследване на сградата:

20 /двадесет/ календарни дни, считано от датата на подписване на договор между страните.

За авторски надзор на изготвения проект:

До приключване на всички ремонтни, строително – монтажни работи по проекта издаване на Акт образец 15, съгласно наредба 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

5. Обект на услугата:

Административна сграда на РЗИ – Стара Загора, обл. Стара Загора, общ. Стара Загора, гр. Стара Загора, ул. Стефан Караджа 10

6. Изискване към изпълнението на обществената поръчка

Изброеният обхват е индикативен и всеки кандидат не следва да се ограничава до него.

Конкретните изисквания към частите на проекта да се формират с цел постигане на подобряване на икономическите и здравословни условия.

Настоящото задание очертава минималните изисквания към проектанта, като проекта не следва да се ограничава до тези изисквания.

7. Условия и начин на плащане:

- 100 % от цената, платима еднократно в 10 (десет) дневен срок след подписване на приемо-предавателен протокол за предаване и приемане на възложената дейност по проектиране на строително-монтажни работи, свързани с мерки за подобряване на енергийната ефективност на сграда на РЗИ - Стара Загора, имот с идентификатор 68850.518.540 по кадастралната карта на град Стара Загора/ УПИ II, кв.93, Община Стара Загора, Област Стара Загора, включени в доклад за енергийно обследване, доклад от техническо обследване и технически паспорт на сградата;
- 100 % от цената, но не повече от сумата на разхода, одобрена за авторски надзор в договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ, платима еднократно в 10 (десет) дневен срок след приключване на всички ремонтни, строително – монтажни работи по проекта, издаване на Акт образец 15, съгласно наредба 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и подписване на протокол за предаване и приемане на възложената дейност по осъществяване на авторски надзор при извършване на ремонтно, строително – монтажните работи на извършеното от него инвестиционно проектиране на обект: „Внедряване на мерки за енергийна ефективност на сградата на Регионална здравна инспекция - Стара Загора“;

8. Съдържание на офертата:

Офертата следва да включва:

- Данни за лицето, което прави предложението - адрес, телефон за връзка, ЕИК/БУЛСТАТ и ценово предложение с описание на данък добавена стойност.
- Удостоверение за пълна проектантска правоспособност
- Професионална застраховка, съгласно чл. 171 от ЗУТ
- Ценово предложение за технически проект за извършване на строително-монтажни работи, свързани с мерки за подобряване на енергийната ефективност на сграда на РЗИ - Стара Загора, имот с идентификатор 68850.518.540 по кадастралната карта на град Стара Загора/ УПИ II, кв.93, Община Стара Загора, Област Стара Загора, включени в доклад за енергийно обследване, доклад от техническо обследване и технически паспорт на сградата.

Важно: Офертата се изготвя на български език. Всички документи се представят придружени с превод на български език.

Важно: С избрания изпълнител се сключва договор след отправена покана за сключване на договор. Ако в деня и часа, определени в поканата, избраният изпълнител не се яви да подпише договор, същото се счита за отказ и покана за сключване на договор се отправя до следващия класиран участник.

9. Срок и място за предоставяне на оферти.

Срокът за подаване на оферти е до 16:00 ч. на 13.03.2023 г. Офертите за участие се подават в запечатан непрозрачен плик с надпис:

До РЗИ – Стара Загора, гр. Стара Загора - 6000, ул. „Стефан Караджа” № 10 – „Изготвяне на технически инвестиционен проект, съгласно ЗУТ и авторски надзор при ремонтно, строително – монтажните работи на извършеното от него инвестиционно проектиране на обект: „Внедряване на мерки за енергийна ефективност на сградата на Регионална здравна инспекция - Стара Загора“ за целите на подаване на предложение по процедура чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиции от крайни получатели от Механизма за възстановяване и устойчивост BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“.

Важно: Оферти получени след крайния срок за подаване на оферти не се разглеждат.

10. Критерий за избор на изпълнител:

– Икономически най – изгодна оферта за технически проект за извършване на строително-монтажни работи, свързани с мерки за подобряване на енергийната ефективност на сграда на РЗИ - Стара Загора, имот с идентификатор 68850.518.540 по кадастралната карта на град Стара Загора/ УПИ II, кв.93, Община Стара Загора, Област Стара Загора, включени в доклад за енергийно обследване, доклад от техническо обследване и технически паспорт на сградата, изготвена в съответствие с изискванията на Поканата.

11. Валидност на офертата:

Не по-малко от 15 дни, считано от крайния срок за подаване на оферти. Оферти получени след изтичане на посочения в т. 10 срок се регистрират в деловодната система на РЗИ – Стара Загора и се връщат на подателя.

Д-р Ваня Карабойдева …/П/…
Директор на РЗИ – Стара Загора